



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6
тел.централа: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД - 243

гр. Алфатар, 28.04.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.78, ал.1, т.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар, Решение № 237 по протокол № 25/17.03.2022 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка със заповед № РД 04-107-84/26.04.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи в землището на с. Васил Левски, приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището Васил Левски

НАРЕЖДАМ:

I. Определям реда за сключване на договори с ползвателите на общински имоти – полски пътища в землището на с. Васил Левски.

1. Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Васил Левски, ЕКАТТЕ 10210, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 04-107-84/26.04.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 73,00 (седемдесет и три) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Маси в №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дека	С правно осн. Дека	Ползвани пътища и канали /дека/	Годишен наем /по 73.00 лв. на дека/ в лева
1	"АГРОБИОТРЕЙД" ООД	3	80.7	э	1,000	0,000	1,000	73,00 лв.
2	"АГРОБИОТРЕЙД" ООД	3	101.176	Полски път	3,859	0,000	1,601	116,87 лв.
	Общо за производителя			"АГРОБИОТРЕЙД" ООД			2,601	189,87 лв.
1	"АГРОИНС ВМ" ЕООД	1	101.152	Полски път	2,164	0,000	0,621	45,33 лв.
2	"АГРОИНС ВМ" ЕООД	1	101.153	Полски път	1,716	0,000	0,614	44,82 лв.
3	Общо за производителя			"АГРОИНС ВМ" ЕООД			1,235	90,16 лв.
1	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	11-2	101.121	Полски път	3,160	0,000	3,146	229,66 лв.
2	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	2	101.122	Полски път	6,517	0,000	1,734	126,58 лв.
3	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	2	101.126	Полски път	1,777	0,000	0,351	25,62 лв.
4	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	79-1	101.175	Полски път	4,484	0,000	1,321	96,43 лв.
5	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	79-1	101.176	Полски път	3,859	0,000	0,294	21,46 лв.
	Общо за производителя			"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД			6,846	499,76 лв.
1	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	5-1	101.113	Полски път	1,290	0,000	1,223	89,28 лв.
2	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	5-1	101.114	Полски път	3,220	0,000	2,637	192,50 лв.
3	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	5-1	101.115	Полски път	3,155	0,000	1,464	106,87 лв.
4	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	5-1	101.160	Полски път	1,813	0,000	1,813	132,35 лв.
	Общо за производителя			"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД			7,137	521,00 лв.
1	"ПЛАРА АГРО" ЕООД	7	101.205	Полски път	3,364	0,000	0,550	40,15 лв.
	Общо за производителя			"ПЛАРА АГРО" ЕООД			0,550	40,15 лв.
1	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	28-1	101.137	Полски път	1,600	0,000	1,600	116,80 лв.
	Общо за производителя			ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ			1,600	116,80 лв.

1	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	1-1	101.104	Полски път	4,521	0,000	4,201	306,67 лв.
2	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	23	101.188	Полски път	1,095	0,000	0,550	40,15 лв.
3	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	23	101.192	Полски път	11,496	0,000	0,321	23,43 лв.
4	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	23	101.193	Полски път	1,120	0,000	1,120	81,76 лв.
5	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	23	101.194	Полски път	7,209	0,000	1,900	138,70 лв.
6	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	23	101.209	Полски път	1,509	0,000	0,211	15,40 лв.
7	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.145	Полски път	4,262	0,000	4,197	306,38 лв.
8	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.147	Полски път	2,206	0,000	2,206	161,04 лв.
9	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.148	Полски път	2,061	0,000	2,061	150,45 лв.
10	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.150	Полски път	1,924	0,000	1,924	140,45 лв.
11	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.152	Полски път	2,164	0,000	0,603	44,02 лв.
12	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.153	Полски път	1,716	0,000	0,407	29,71 лв.
13	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.154	Полски път	1,399	0,000	1,356	98,99 лв.
14	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	36-1	101.155	Полски път	5,709	0,000	1,702	124,25 лв.
15	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	4	101.114	Полски път	3,220	0,000	0,442	32,27 лв.
16	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	4	101.115	Полски път	3,155	0,000	0,437	31,90 лв.
17	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	40-1	101.169	Полски път	1,357	0,000	1,348	98,40 лв.
18	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	40-1	101.172	Полски път	1,763	0,000	1,763	128,70 лв.
19	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	40-1	101.173	Полски път	4,174	0,000	4,174	304,70 лв.
20	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	40-1	101.191	Полски път	2,189	0,000	2,189	159,80 лв.
21	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	40-1	101.192	Полски път	11,496	0,000	5,743	419,24 лв.
22	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	56-1	101.190	Полски път	1,802	0,000	1,776	129,65 лв.
23	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	56-1	101.194	Полски път	7,209	0,000	0,237	17,30 лв.
24	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	56-1	101.195	Полски път	1,455	0,000	1,454	106,14 лв.
25	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.156	Полски път	5,437	0,000	3,311	241,70 лв.
26	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.179	Полски път	2,437	0,000	2,221	162,13 лв.
27	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.180	Полски път	1,334	0,000	1,334	97,38 лв.
28	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.181	Полски път	7,385	0,000	5,760	420,48 лв.
29	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.182	Полски път	1,757	0,000	1,757	128,26 лв.
30	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.183	Полски път	1,944	0,000	1,944	141,91 лв.

31	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	59-1	101.184	Полски път	2,649	0,000	1,265	92,35 лв.
32	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	64-1	101.187	Полски път	14,372	0,000	1,217	88,84 лв.
33	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	64-1	101.197	Полски път	1,260	0,000	1,253	91,47 лв.
34	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	64-1	101.202	Полски път	1,761	0,000	1,695	123,74 лв.
35	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	64-1	101.204	Полски път	3,112	0,000	3,083	225,06 лв.
36	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	67-1	101.178	Полски път	3,080	0,000	0,220	16,06 лв.
37	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	67-1	101.206	Полски път	1,806	0,000	0,908	66,28 лв.
38	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	72-1	101.174	Полски път	0,530	0,000	0,530	38,69 лв.
39	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	72-1	101.194	Полски път	7,209	0,000	4,306	314,34 лв.
40	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	74-2	101.205	Полски път	3,364	0,000	2,779	202,87 лв.
41	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	76-1	101.178	Полски път	3,080	0,000	0,123	8,98 лв.
42	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	76-1	101.181	Полски път	7,385	0,000	1,561	113,95 лв.
43	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	76-1	101.207	Полски път	1,425	0,000	1,414	103,22 лв.
44	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"	8	101.155	Полски път	5,709	0,000	0,292	21,32 лв.
	Общо за производителя		ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-Д.ПЕТРОВА"				79,295	5 788,54 лв.
1	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	114	101.146	Полски път	0,358	0,000	0,324	23,65 лв.
2	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	114	101.158	Полски път	7,164	0,000	1,072	78,26 лв.
3	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	114	101.159	Полски път	0,691	0,000	0,491	35,84 лв.
4	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	114	101.206	Полски път	1,806	0,000	0,139	10,15 лв.
5	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	12-1	101.122	Полски път	6,517	0,000	3,469	253,24 лв.
6	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	14	101.123	Полски път	7,167	0,000	0,197	14,38 лв.
7	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	14	101.126	Полски път	1,777	0,000	0,930	67,89 лв.
8	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.123	Полски път	7,167	0,000	1,530	111,69 лв.
9	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.124	Полски път	6,036	0,000	6,028	440,04 лв.
10	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.128	Полски път	1,247	0,000	0,365	26,65 лв.
11	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.129	Полски път	1,726	0,000	1,030	75,19 лв.
12	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.130	Полски път	1,218	0,000	0,912	66,58 лв.
13	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.131	Полски път	1,696	0,000	1,375	100,38 лв.
14	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.132	Полски път	1,474	0,000	1,474	107,60 лв.
15	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.133	Полски път	1,133	0,000	0,650	47,45 лв.
16	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.136	Полски път	3,841	0,000	1,906	139,14 лв.
17	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.138	Полски път	1,656	0,000	1,004	73,29 лв.
18	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	18-1	101.139	Полски път	0,946	0,000	0,946	69,06 лв.
19	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	20-1	101.151	Полски път	5,520	0,000	3,093	225,79 лв.
20	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	20-1	101.152	Полски път	2,164	0,000	0,941	68,69 лв.
21	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	20-1	101.153	Полски път	1,716	0,000	0,696	50,81 лв.
22	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	20-1	101.203	Полски път	0,489	0,000	0,149	10,88 лв.
23	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	24-1	101.135	Полски път	14,220	0,000	0,168	12,26 лв.
24	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	27-1	101.141	Полски път	2,528	0,000	2,418	176,51 лв.
25	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	27-1	101.142	Полски път	0,740	0,000	0,715	52,20 лв.

26	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	3-1	101.107	Полски път	3,112	0,000	3,096	226,01 лв.
27	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	3-1	101.208	Полски път	1,694	0,000	1,678	122,49 лв.
28	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	5	101.125	Полски път	1,810	0,000	0,258	18,83 лв.
29	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	52-1	45.13	Полски път	0,488	0,000	0,478	34,89 лв.
30	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	52-1	101.162	Полски път	1,787	0,000	1,739	126,95 лв.
31	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	52-1	101.163	Полски път	8,278	0,000	7,585	553,71 лв.
32	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	52-1	101.164	Полски път	1,356	0,000	1,356	98,99 лв.
33	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	9	101.123	Полски път	7,167	0,000	0,295	21,54 лв.
34	ЗК "СВЕТЛИНА 8"	9	101.126	Полски път	1,777	0,000	0,169	12,34 лв.
Общо за производителя		ЗК "СВЕТЛИНА 8"					48,676	3 553,35 лв.
1	ЗЛАТИ ИВАНОВ КИРОВ	9-1	101.115	Полски път	3,155	0,000	0,105	7,67 лв.
2	ЗЛАТИ ИВАНОВ КИРОВ	9-1	101.116	Полски път	0,699	0,000	0,699	51,03 лв.
Общо за производителя		ЗЛАТИ ИВАНОВ КИРОВ					0,804	58,69 лв.
1	ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА ЕЛИСЕЕВА	11-3	101.122	Полски път	6,517	0,000	0,527	38,47 лв.
Общо за производителя		ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА ЕЛИСЕЕВА					0,527	38,47 лв.
Общо							149,271	10 896,78 лв.

Наемната цена от **73,00** (седемдесет и три) лева на декара за землището на с. Васил Левски е определена с решение № 237 по протокол № 17/17.03.2022 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2021 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Земеделските стопани, които имат право да сключат договори за наем на полски пътища подават заявление до кмета на община Алфатар с искане за ползване на горепосочените имоти.

2.1. Заявленията се изготвят по образец, предоставен от общината или публикуван на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg.

Допуска се прием и на заявления в друг вид, но съдържащи информация за ползваните от земеделския стопанин имоти, посочени в т.1.

2.2. С подаване на заявлението земеделските стопани приемат условията за сключване на договор за ползване под наем на горепосочените имоти в таблицата по т.1, които попадат в масивите им за ползване, с определена площ, съгласно колана № 8 и цена, съгласно колона № 9.

2.3. Заявленията се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ № 6 или по електронната поща на общината /e-mail/: obshtina_alfatar@abv.bg.

Подаваните по електронна поща заявления трябва да имат всички характеристики на официален документ: да бъдат подписани /и подпечатани за ЕТ и търговски дружества/.

3. В срок до **30** /тридесет/ дни от обявяване на заповедта /публикуване на сайта на общината/ земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полските пътища по т.1. Банковата сметка на общината е в Първа инвестиционна банка:

BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF, Вид плащане /код/ 444200

Основание: Наем на полски пътища с. Васил Левски.

4. Договори за наем на полски пътища ще се сключват със земеделски стопани, които нямат задължения към Община Алфатар.

5. Възлагам на служителите в Д СА, отговарящи за общинска собственост да изготвят договори за наем на полски пътища при условията на т.2 - 4 от заповедта – след получаване на заявления и копия на платежни документи от земеделските стопани и /или получаване на заявления и информация по служебен път за постъпилите плащания по банковата сметка на общината.

За установяване наличие/липса на задължения към община Алфатар се извършва служебна проверка от служители на общината. При констатиране на задължения, своевременно да се уведомяват заинтересованото лице, с цел –погасяване на задължението.

II. Заповедта да се публикува на сайта на община Алфатар www.alfatar.egov.bg.

Да се осигури възможност на заинтересованите лица да се запознаят със заповедта – чрез поставянето ѝ на общодостъпно място на I етаж в сградата на общината и кметство с. Васил Левски.

Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

Препис от заповедта да се предостави на Директор на Д СА, младши експерт „Приходи от населението и главен специалист ФСД, за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар

Съгласувал:
Красимира Колева-Славова
Директор на Д СА

Изготвил:
Татяна Атанасова
Старши специалист ОС, УТ